

Grobkonzept altra wohnen

Inhaltsverzeichnis

1. Träger	3
2. Leitbild.....	3
3. Organisationelle Einbindung, innere Struktur, geografische Lage, Kurzübersicht Wohnformen, Dienstleistungen, Finanzierung	3
3.1 Organisationelle Einbindung	3
3.2 Innere Struktur und geografische Lage	3
3.3 Kurzübersicht: Wohnformen, Dienstleistungen, Finanzierung	4
4. Zielgruppe, Aufnahmekriterien, Kostengutsprache, Aufenthaltsdauer/Kündigung... 	5
4.1 Zielgruppe.....	5
4.2 Aufnahmekriterien.....	5
4.3 Kostengutsprache.....	5
4.4 Aufenthaltsdauer/Kündigung.....	5
4.4.1 Aufenthaltsdauer	5
4.4.2 Kündigung	5
5. Angebot, Leistung und angestrebte Wirkung.....	5
5.1 Betreutes Wohnen Nordstrasse 84/86	6
5.2 Wohnen in Buchthalten	6
5.2.1 Betreutes Wohnen Buchthalerstrasse.....	6
5.2.2 Jugend-Wohnen Buchthalerstrasse.....	6
5.3 Betreutes Wohnen Neustadt 12	6
5.4 Begleitetes Wohnen.....	6
5.5 Angestrebte Wirkung	7
6. Anbindung an ÖV	7
7. Freizeit, Kultur, Sport, Bildung	7
8. Tagesstruktur.....	7
9. Agogik/Betreuung.....	7
10. Personal/Fachkräfte	8
11. Qualitätssicherung/Zertifizierung.....	8
11.1 Qualitätssicherung	8
11.2 Zertifizierung	8
12. Beilagen:.....	8

Grobkonzept altrawohnen

Das individuelle Wohnangebot der altrawohnen

Grobkonzept

Dieses Grobkonzept gibt einen Überblick über das Wohnen in der altrawohnen. Es beschreibt in groben Zügen die Einbettung in den Gesamtbetrieb, stellt das Angebot und die Leistung vor und macht Aussagen zur funktionalen Zusammenarbeit der Wohnbereiche und weist auf Rahmenbedingungen hin.

Ergänzend zu diesem Grobkonzept bestehen für die Wohnbereiche generelle und spezifische Teilkonzepte, welche Betriebs-, Betreuungs- und gezielte Themenbereiche abdecken. Die altrawohnen hat den Anspruch, in regelmässigen Zeitabständen die Relevanz und Aktualität unserer Konzepte zu überprüfen.

1. Träger

Trägerin des altrawohnen mit seinen 4 Wohnangeboten ist die Stiftung altrawohnen schaffhausen.

2. Leitbild

Ziel und Zweck der altrawohnen schaffhausen ist die Integration von Menschen mit einer Behinderung in Arbeitswelt und Gesellschaft.

Wir legen Wert auf

- soziales, umweltbewusstes und wirtschaftliches Handeln.
- eine wertschätzende Grundhaltung, die Respekt, Achtung, Wohlwollen und Anerkennung beinhaltet und eine Zusammenarbeit, die Ehrlichkeit, Zuverlässigkeit und Vertrauen umfasst.
- Personal, das kompetent und innovativ seine Aufträge erfüllt.
- professionelle Beziehungen in- und ausserhalb der Institution.

3. Organisationelle Einbindung, innere Struktur, geografische Lage, Kurzübersicht Wohnformen, Dienstleistungen, Finanzierung

3.1 Organisationelle Einbindung

Seit 2017 unterstehen sämtliche Wohnbereiche (altrawohnen) einer Bereichsleitung, welche im Weiteren in der Funktion als Geschäftsleitungsmitglied tätig ist. Die installierte Fachstelle Wohnen (FAWO) ist u.a. die Beratungs- und Abklärungsstelle für alle Anfragen im Bereich Wohnen, sie koordiniert Neueintritte sowie interne Triagen (vgl. Organigramm anbei).

3.2 Innere Struktur und geografische Lage

Die vier Wohnangebote werden von vier Standorten aus bedient.

- Zwei Wohnbereiche - das *Betreute Wohnen* an der *Nordstrasse* 84 und 86 befindet sich im nördlichen Stadtteil von Schaffhausen (Breitequartier). Diese beiden Wohnbereiche, die man passend auch als Wohngruppen bezeichnen könnte, sind in ihrer betrieblichen Ausrichtung praktisch identisch.
- Die Wohnbereiche *Jugend-Wohnen* und *Betreutes Wohnen Buchthalerstrasse* werden vom Standort in Buchthalen koordiniert, welcher geografisch auf der östlichen Seite des Stadtzentrums im Quartier Buchthalen liegt.
- Das *Betreute Wohnen Neustadt* wird massgeblich auch von diesem Standort in der Neustadt aus koordiniert. Diese Liegenschaft befindet sich praktisch im Zentrum der Stadt Schaffhausen.

- Das *Begleitete Wohnen* in der eigenen Wohnung findet vorwiegend in deren privaten Wohnung statt.

Diese Wohnbereiche mit ihren Wohnangeboten verstehen sich grundsätzlich als EIN Wohnbereich – das *altra wohnen*, der in sich strukturell, kulturell und konzeptionell verbunden ist. Die daraus resultierenden Synergien sind aus betrieblicher, wie aus Sicht des Klienten wertvoll.

3.3 Kurzübersicht: Wohnformen, Dienstleistungen, Finanzierung

	Betreutes Wohnen Nordstrasse	Betreutes Wohnen und Jugend-Wohnen Buchthalerstrasse	Betreutes Wohnen Neustadt 12	Begleitetes Wohnen in eigener Wohnung
Bezugspersonen - system				
Wochenend-betreuung				
24-Stunden-Betreuung				
WG (2 Personen/ Wohnung)				
Eigene Wohnung				
Eigenes Zimmer				
Finanzierung der Betreuung	IV, EL, Kanton	IV, EL, SVA, Kanton oder andere	IV, EL, SVA, Kanton oder andere	IV, EL, (HILO)
Finanzierung der Wohnung	IV, EL, Kanton	IV, EL, SVA, Kanton oder andere	IV, EL, SVA, Kanton oder andere	Bewohnerin/ Bewohner

* Betreuung an der Buchthalerstrasse und Telefonpikett
 ** Nachtpikett und Telefonpikett



4. Zielgruppe, Aufnahmekriterien, Kostengutsprache, Aufenthaltsdauer/Kündigung

4.1 Zielgruppe

- Aufgenommen werden erwachsene Menschen mit einer psychischen und/oder geistigen Beeinträchtigung, die in ihren Fähigkeiten zur selbständigen Lebensgestaltung, vorwiegend jedoch in ihrer Wohnsituation, Unterstützung benötigen.
- Aufgenommen werden erwachsene Frauen und Männer aus dem Kanton Schaffhausen sowie anderen Kantonen – das alträ wohnen ist IVSE anerkannt.
- Aufgenommen werden im Jugend-Wohnen Buchthalen vornehmlich Jugendliche und junge Erwachsene, welche die obligatorische Schulzeit abgeschlossen haben und eine berufliche Ausbildung absolvieren.

4.2 Aufnahmekriterien

- **Zu den Aufnahmekriterien gehören:** Freiwilligkeit (keine fürsorgerischen Unterbringungen FU), Volljährigkeit bis AHV Alter (ausgenommen Wohnen für Lernende), Kooperationsbereitschaft, das Einhalten der Hausordnung und die Bereitschaft für eine Tagesstruktur sowie die geklärte Finanzierung. Pflegebedürftige Person können bedingt aufgenommen werden, da die baulichen Gegebenheiten eingeschränkt sind (kein Lift).
- **Nicht geeignet** sind die Wohnformen für Menschen in einer akuten Krise mit Selbst- und Fremdgefährdung oder für primär suchtkranke Menschen.

4.3 Kostengutsprache

- Eine Kostengutsprache muss beim Eintritt vorliegen.

4.4 Aufenthaltsdauer/Kündigung

4.4.1 Aufenthaltsdauer

Die Aufenthaltsdauer in den unterschiedlichen Wohnangeboten richtet sich in erster Linie nach den individuellen Zielen und Bedürfnissen der BewohnerInnen, die das Rentenalter erreichen, können im Wohnangebot alträ wohnen Nordstrasse weiter betreut werden. Erst eine erhöhte Pflegebedürftigkeit kann einen Wohnplatz im Pensionierungsalter gefährden.

4.4.2 Kündigung

Das Kündigungsverfahren ist ausführlich im Vertrag über den Aufenthalt im alträ wohnen geregelt.

- Die ordentliche Kündigungsfrist für Bewohner beträgt grundsätzlich 2 Monate.
- Bei einer Kündigung seitens der alträ schaffhausen beteiligt sich diese an einer geeigneten Anschlusslösung des Bewohners / der Bewohnerin.

5. Angebot, Leistung und angestrebte Wirkung

Menschen in unterschiedlichen Lebenslagen können im vielfältigen Wohnangebot der alträ schaffhausen eine für sie passende Wohnform finden. Dabei kann die Betreuungsintensität aufgrund individueller Bedürfnisse und Fähigkeiten gewählt werden.

Die vier Wohnangebote der alträ schaffhausen ergänzen sich und bieten jeweils die Möglichkeit zur nächsten weiterführenden Anschlusslösung bis hin zum selbstständigen Wohnen in der eigenen Wohnung.

5.1 Betreutes Wohnen Nordstrasse 84/86

In zwei Wohngruppen mit 12 und 13 Einzelzimmern finden vorwiegend Menschen mit einer psychischen Beeinträchtigung einen Wohnplatz. Die möblierten Einzelzimmer sind ausgestattet mit TV- und Radioanschluss und teilweise mit Balkon. Im gesamten Haus steht ein WLAN-Netz zur Verfügung. Gemeinschaftsräume, Küche und Garten ergänzen das Angebot und ermöglichen ein familiäres Zusammenleben in freundlich ausgestatteten Aufenthaltsräumen. Die Gestaltung der Freizeit wird aktiv unterstützt und es bestehen Ferienangebote. Die zwei Wohngruppen werden während 365 Tagen im Jahr rund um die Uhr betreut.

5.2 Wohnen in Buchthalen

In insgesamt zwölf Dreizimmerwohnungen, verteilt auf zwei hintereinandergelegenen Häusern findet das Wohnen Buchthalen statt.

5.2.1 Betreutes Wohnen Buchthalerstrasse

In acht Dreizimmerwohnungen finden Menschen mit einer Beeinträchtigung ein Zuhause in einem Zwei-Personen-Haushalt. Die möblierten Wohnungen sind alle mit zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Bad und Balkon ausgestattet. Die Wohnzimmer haben TV- und Radioanschluss. Im gesamten Haus steht ein WLAN-Netz zur Verfügung. Gemeinschaftsräume und Terrasse bieten zusätzlichen Raum für Begegnungen. Die Betreuung findet vorwiegend morgens und abends sowie an den Wochenenden statt. Ein 24-Stunden-Pikettdienst ist an 365 Tagen im Jahr gewährleistet. Je nach Bedürfnis besteht die Möglichkeit einer gemeinschaftlichen Verpflegung. Nach Bedarf steht eine nach modernen Kriterien ausgestattete rollstuhlgängige 2 ½ Zimmer Wohnung zur Verfügung.

5.2.2 Jugend-Wohnen Buchthalerstrasse

Vier möblierte Dreizimmerwohnungen, welche je durch zwei Jugendliche belegt sind, bilden das betreute Jugend-Wohnen. Die Wohnungen sind alle mit zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Bad und Balkon ausgestattet. Gemeinschaftsräume und Terrasse bieten zusätzlichen Raum für Begegnungen. Die Betreuung findet morgens und abends ausserhalb der Ausbildungszeiten statt. Nacht- und Wochenendpikett sind an 365 Tagen im Jahr gewährleistet. Durch gemeinsame Mahlzeiten und Aktivitäten kann Rückzugs- und Isolationstendenzen entgegengewirkt und die Bereitschaft zur Auseinandersetzung mit eigenen Themen gestärkt werden. Die Jugendlichen erhalten die Möglichkeit, Alltagsfähigkeiten zu üben, Verantwortung für sich und andere zu übernehmen und Freizeit zu gestalten.

5.3 Betreutes Wohnen Neustadt 12

Das Haus in der Neustadt verfügt über acht Zweizimmerwohnungen, in welchen Menschen mit einer Beeinträchtigung einen Wohnplatz in einem Ein-Personen-Haushalt finden. Gemeinschaftsräume und die Anbindung an die Buchthalerstrasse bieten zusätzlichen Raum für Begegnungen. Die Betreuung findet vorwiegend von Montag bis Freitag am Abend statt. Ein 24-Stunden-Pikettdienst ist an 365 Tagen im Jahr gewährleistet. Die Verpflegung findet vorwiegend in Eigenverantwortung statt. Ziel ist es, in einem individuell angemessenen Zeitrahmen die Wohnkompetenzen dahingehend zu fördern, dass für Personen mit Wohnsitz im Kanton Schaffhausen ein Übertritt in eine eigenständige oder begleitete Wohnform möglich wird.

5.4 Begleitetes Wohnen

Das begleitete Wohnen für Personen mit Wohnsitz im Kanton Schaffhausen findet in der privaten Wohnung statt. Es eignet sich für Menschen, die selbstständig einen eigenen Haushalt führen können, jedoch weiterhin auf geringe Unterstützung angewiesen sind. Der wöchentliche Unterstützungsbedarf auf Stundenbasis wird individuell geklärt.

5.5 Angestrebte Wirkung

Das alträ wohnen soll genannten Personengruppen eine Teilhabemöglichkeit in adäquaten und sinnstiftenden Wohnangeboten ermöglichen.

- Dass Menschen in unterschiedlichen Lebenslagen im vielfältigen Wohnangebot der alträ schaffhausen eine für sie passende Wohnform finden und nutzen können.
- Mit Unterstützung des agogischen Konzeptes ihre individuellen Bedürfnisse und Fähigkeiten erhalten und ausbauen können.
- Dass die BewohnerInnen in ihren Lebensfeldern Autonomie (selbstbestimmte Lebensführung), Teilhabe (aktiv mitgestaltetes Lebensumfeld) und Inklusion (gefühlte Zugehörigkeit) erleben können.

6. Anbindung an ÖV

Alle Wohnangebote befinden sich in der Stadt Schaffhausen und sind unmittelbar mit dem ÖV erschlossen. Das Stadtzentrum und der Bahnhof Schaffhausen sind vom Wohnangebot Neustadt in 5 Gehminuten, vom Wohnangebot Nordstrasse in 15 Gehminuten erreichbar. Vom Wohnangebot Buchthalen benötigt der ÖV-Bus 8 Minuten bis ins Zentrum Schaffhausen.

7. Freizeit, Kultur, Sport, Bildung

Im Rahmen der Inklusion erhalten unsere BewohnerInnen mit einer Beeinträchtigung Unterstützung beim Erhalten und Aufbau eines tragfähigen, sozialen Netzes sowie bei geeigneten Formen der Teilhabe am gesellschaftlichen Leben. Grenzen zwischen unseren Bewohnern und der Aussenwelt sollen abgebaut werden.

8. Tagesstruktur

Grundsätzlich ist ein Wohnplatz in den genannten Wohnbereichen gekoppelt mit einer Tagesstruktur. Diese Tagesstruktur kann im Rahmen der Angebote der alträ intern oder extern der alträ aufgegleist sein. Dazu leistet die alträ gezielte individuelle Unterstützung.

9. Agogik/Betreuung

Die agogische Betreuung entspricht einer individuellen und massgeschneiderten Unterstützung, sie basiert auf sozial integrativen Ansätzen – den Konzepten und Methoden des Empowerments, der Funktionalen Gesundheit und als Schwerpunkt auf dem lösungsorientierten Ansatz (LOA).

Im Rahmen der ressourcen-orientierten- und systemischen Arbeit werden Strukturen und Kontakte u.a. zu Helfersystemen, BeiständenInnen, ärztliche- und psychotherapeutische Fachpersonen (es besteht freie Arztwahl), zugunsten einer gewinnbringenden Zusammenarbeit für die BewohnerInnen eingesetzt und gepflegt.

Die Betreuung findet im Rahmen des Bezugspersonensystems statt. Jede Bewohnerin und jeder Bewohner hat eine feste Bezugsperson. Diese unterstützt in persönlichen Angelegenheiten, bei der Bewältigung des täglichen Lebens, der Entwicklung einer individuellen Tagesstruktur, der Entwicklung von Zukunftsperspektiven und dem Umsetzen von Zielen.

Akzeptanz und Wertschätzung der BewohnerInnen gegenüber, ihrer Lebensgeschichte und ihren bisherigen Lösungsversuchen, sehen wir als Voraussetzungen für den Aufbau und die Gestaltung tragfähiger Beziehungen. Wir versuchen unseren BewohnerInnen eine möglichst hohe Autonomie (selbstbestimmte Lebensführung), eine aktive Teilhabe an

ihrem Lebensumfeld und eine gefühlte Zugehörigkeit (Inklusion) zu ermöglichen (Grundsätze der UNO-Behindertenrechtskonvention).

Diese Leitgedanken stehen im Zentrum unserer alltäglichen Arbeit und leiten uns an, die Kompetenzen unserer BewohnerInnen zu fördern und ihnen so viel Verantwortung und Selbständigkeit zu lassen wie möglich.

Der Wahrung der Autonomie - dem Recht auf Selbstbestimmung kommt somit eine hohe Bedeutung zu. Unsere Grundhaltung anerkennt, dass allen Menschen unabhängig von konkreten Eigenschaften und Fähigkeiten ein Anspruch auf Würde und Autonomie zusteht. Jeder Mensch hat das Recht auf persönliche Freiheit, insbesondere auf körperliche und geistige Unversehrtheit und auf Bewegungsfreiheit (Art. 10 Abs. 2 BV).

Im alltäglichen Leben in den Wohnbereichen gestalten die BewohnerInnen ihre Freizeit nach ihren Möglichkeiten und Bedürfnissen und bestimmen über ihre Teilnahme an Aktivitäten. Sie können ihre Zimmer nach eigenen Wünschen und Bedürfnissen einrichten und ihre Privatsphäre wird respektiert. In den hochbetreuten Wohnbereichen können sie das Zusammenleben aktiv, z.B. an Wohnerversammlungen mitgestalten.

Im Wohnen der *altra schaffhausen* kommen keine freiheits-beschränkende Massnahmen zur Anwendung. Zum Schutz der persönlichen Integrität sind Konzepte und Strategien zur Prävention von sexueller Ausbeutung, Missbrauch und anderen Grenzverletzungen grundsätzlich und spezifisch in der *altra schaffhausen* verankert.

10. Personal/Fachkräfte

Die Ausgangslage in der konkreten Betreuung vor Ort, welche hohe Betreuungsanforderungen und allein zu bewältigende Dienste für die ausgebildeten Fachkräfte bedeutet, erfordert die Anstellung von ausschliesslich ausgebildetem Personal welches die Hauptverantwortung trägt. PraktikantInnen oder Lernende in Berufsausbildungen ergänzen die Teams im Betreuungsalltag. Somit legen wir Wert auf gut geschultes Fachpersonal und fördern gezielte Weiterbildung. Unsere Teams bestehen aus ausgebildeten Fachpersonen. Folgende Berufsgruppen sind in unterschiedlichen Konstellationen vertreten: Sozialpädagogik, Pflegefachbereich Psychiatrie oder gleichwertig.

11. Qualitätssicherung/Zertifizierung

11.1 Qualitätssicherung

Die prozessgeleitete Arbeitsgestaltung innerhalb der gesamten Institution wird durch unser vorhandenes Qualitätsmanagementsystem sichergestellt.

Organe und Strukturen sind betrieblich verankert und durch periodische Überprüfung der Konzepte, den regelmässigen Teamsitzungen und Supervisionen, sowie Weiterbildungen des Personals, stellen wir eine dem aktuellen fachlichen Standard entsprechende Qualität der Arbeit sicher.

11.2 Zertifizierung

Die Institution *altra schaffhausen* erfüllt die ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, FSSC 22000 Version 4.1 und ist SODOK Ost+ überprüft.

12. Beilagen:

- Organigramm gemäss QM
- Weiterführende Teilkonzepte gemäss QM

Kontakt und Adresse:

- *altra Schaffhausen*, Mühlenstrasse 56, CH-8201 Schaffhausen
Telefon +41 52 632 17 17, Fax +41 52 632 17 10, www.altra-sh.ch, info@altra-sh.ch